Rückblick: 3. Immobilien Investment Kongress

nde Oktober fand im Palais Berg in Wien der 3. Immobilien Investment Kongress des DMV della lucia Medienverlags statt - unter dem Leitmotiv "Wandel als Chance begreifen". Hochkarätige Expert:innen aus der D-A-CH-Region beleuchteten die aktuellen Herausforderungen und Perspektiven der Immobilienwirtschaft, die sich zwischen geopolitischen Krisen, steigenden Zinsen und konjunktureller Unsicherheit neu positionieren muss.

Bestsellerautor Andreas Sal**cher** eröffnete den Kongress mit einer Keynote über Resilienz als Schlüsselfaktor in Zeiten des Um-



bruchs. In weiteren Panels diskutierten Vertreter:innen aus Investment, Entwicklung, Handel, Hotellerie und Stadtplanung über Strategien für Stabilität und Innovation - von der Bedeutung von Reputation und Track Record bis



hin zu Flexibilität, KI und nachhaltiger Stadtentwicklung.

Das zentrale Fazit

Nur wer den Wandel aktiv gestaltet, kann die Chancen darin nutzen. "Austausch, Orientierung



und neue Perspektiven sind gerade jetzt besonders gefragt", betonte Elisabeth Della Lucia, Geschäftsführerin des DMV. Der nächste Immobilien Investment Kongress findet am 4. November 2026 statt.

Eindrücke vom 3. Immobilien Investment Kongress im Palais Berg - mit inspirierenden Impulsen, spannenden Diskussionen und hochkarätigen Gästen. [DMV della lucia Medienverlag]

PEOPLE & BUSINESS

ist eine Verlagsserie der "Die Presse" Verlags-Gesellschaft m.b.H. & Co KG **Koordination:** Sabine Lehnert E-Mail: sabine.lehnert@diepresse.com Tel.: +43/(0)1/514 14 341





Prächtiges Schloss

HÄUSER **KAUFANGEBOTE**

WIEN

Zi. Wfl. Grdfl.

Zi. Wfl. Grdfl.

MARLIES

- 426

1190 Wien: Exklusive Villa in wunderschöner Grünruhelage mit Outdoor-Pool & Sauna, Grundstück 275 m², Wohnfläche 130 m², 4 Zimmer, inkl. PKW-Stellplatz, HWB: 44,8 | Über 700 Objekte auf

OBERÖSTERREICH

HWB



© 01/607 58 58 50

MUHR Schlosskapelle, EA.i.A., €4.490.000,--, muhr-immobilien.com © +43/662/431545

SALZKAMMERGUT-DESSELBRUNN:

SALZBURG

MUHR

Zi. Wfl. Grdfl.

- 900 27.362 4.490.000

SALZBURG-LEOPOLDSKRON-NÄHE WEIHER: Familiendo- $\mbox{mizil} \ \ i. \ \ \mbox{Ruhelage!} \ \ \mbox{Sackgasse,} \ \ \mbox{ca.} \ \ \mbox{277m}^{2} \ \ \mbox{WNfl.,} \ \ \mbox{4} \ \ \mbox{SZ,}$ Pool, Sauna, Kachelofen, Garten, EA.i.A., € 2.290.000,-© +43/662/431545 muhr-immohilien com

Windern! Einzigartiges Anwesen m. 27.362m² Grd., ca. 900m² WNfl., Gartenanlage, Pool, Wellnessb., Einliegerwhg.,

GRUNDSTÜCKE **ANGEBOTE**

VP m²

MARLIES **MUHR**

OBEROSTERREICH-TRAUNVIERTEL-NAHE GMUNDEN: Saniertes Vierkanthof-Anwesen auf 7.25ha, Haupthaus m. ca. 426m² WNfl., priv. Wald, ca. 800m Uferabschnitt a. d. Traun. Gästebereich. Scheune. EA.i.A.. € 3.450.000,muhr-immobilien.com

SALZBURG SALZKAMMERGUT-ALTMÜNSTER A. TRAUNSEE: Panora-

magrdstk. i. Bestlage, 1.752m² Grd., unverb. Seeblick.

BÜROS MIETANGEBOTE

I. BEZIRK - INNERE STADT

Ges.Miete Nettomiete BK

Attraktive Altbaubüroflächen mit ca. 300 m² zu mieten, repräsentativer Eingangsbereich, hohe Räume, stilvolle Allgemeinflächen, Kühlung, Lift, exzellente Verkehrsanbindung. Nettomiete € 24,00 /m²/ Monat. Wir begleiten Sie bei Ihrer Bürosuche! ÖRAG IMMOBILIEN. milena.ivkovic@oerag.at



HWB

II. BEZIRK - LEOPOLDSTADT

E-Zone - Moderne Büroflächen ab ca. 439 m² bis 3.194 m² zu mieten. Flexible Raumgestaltung, barrierefreier Zugang, Kühldecke, Teeküche, Lift, hauseigene Stellplätze

Ges.Miete Nettomiete BK



suche! ÖRAG IMMOBILIEN, Mag. (FH) Elisa Stadlinger, MRICS, elisa.stadlinger@oerag.at © +43 1534 73 -382

ERSTE =

WOHN

MESSE

2025



Häuser. Wohnungen. Finanzieren. Versichern.

SONNTAG, 16.11.2025 | 10 bis 18 Uhr

Erste Campus | Am Belvedere 1, 1100 Wien





www.erstewohnmesse.at