

„Für die Zukunft gerüstet“ – preparing for future



immobilien

investment **kongress**

PROGRAMM 2024

8:30 – 9:00

CHECK-IN

mit Begrüßungskaffee

9:00 – 9:10

WELCOME NOTES

Moderation: **Gerald Groß**
Geschäftsführer gross:media
ehem. ORF Moderator der ZIB

→ **Sissi Della Lucia**
Geschäftsführerin, DMV – della lucia medien & verlag

9:10 – 9:30

ERÖFFNUNGS-KEYNOTE

→ **Dr. Othmar Karas**
1. Vizepräsident des Europäischen Parlaments a.D.

BLOCK 1: **PREPARING**

9:30 – 10:00 | DISKUSSION

DAS FONDSBAROMETER: INVESTITIONSSTRATEGIEN UND FINANZIELLE REALITÄTEN IN DER IMMOBILIENBRANCHE

Moderation: **Gerald Groß**

- **Francesco Fedele** CEO & Gründer bf.direkt
- **Lisa Bennewitz** Geschäftsführerin Round Hill Capital Deutschland
- **Martin Schellein** Leiter Abteilung Investment Management Europa, Prokurist Union Investment

10:00 – 10:30 | DISKUSSION

GLOBALE TRENDS, LOKALE HERAUSFORDERUNGEN, EUROPÄISCHE ANTWORTEN: IMMOBILIENINVESTITIONEN IM SPANNUNGSFELD VON INFLATION UND ZINSERHÖHUNGEN

Moderation: **Michael Neubauer**
Chefredakteur ImmoFokus

- **Pepijn Morshuis** CEO Trei Real Estate
- **Mihai Paduroiu** CEO Office Division One United Properties SA
- **Stefan Scholl** Head of Acquisitions & Sales Europe
Deka Investment

10:30 – 11:10

KAFFEEPAUSE

sponsored by BUWOG

11:10 - 11:40 | DISKUSSION

NAVIGIEREN DURCH UNSICHERE GEWÄSSER: RISIKOMANAGEMENT IN ZEITEN GEOPOLITISCHER TURBULENZEN

Moderation: **Hans-Volkert Volckens**
Managing Partner Blacklake

- **Dietmar Patjens** Experte für Risk Management
- **Florian Beckermann** Vorstand, IVA Interessenverband für Anleger
- **Thomas Schober** Geschäftsführer, LHI
Kapitalverwaltungsgesellschaft

11:40 – 12:10 | DISKUSSION

KRISEBEWÄLTIGUNG IM WOHNBAU: INNOVATIVE LÖSUNGEN FÜR KOSTENEFFIZIENTEN WOHNRAUM

Moderation: **Jörg Buß**
Vorstandsmitglied APTI

- **Marc Pamin** CEO of Living abrdn
- **Manuel Mocosch** Leitung Asset Management
SWM – Stadtwerke München Immobilien
- **Gerhard Schuster** Vorsitzender des Vorstandes
asperm Development AG

12:10 – 12:30 | VORTRAG

VERTEIDIGUNGSLINIEN DER ZUKUNFT: SMART BUILDINGS ALS BOLLWERK GEGEN CYBERANGRIFFE

→ **Cornelius Granig**
CEO K-Advisors

12:30 – 14:00

MITTAGSPAUSE

BLOCK 2: **FUTURE**

14:00 – 14:30 | DISKUSSION

REVOLUTION DER MASCHINEN: WIE WIR KÜNFTIG MIT KI IMMOBILIENWIRTSCHAFT NEU DENKEN WERDEN

Moderation: **Ronald Goigitzer**

Geschäftsführer I valu

- **Florian Huemer** Geschäftsführung PropX
- **Martin Gruber** Brainbox AI
- **Clemens Wasner** AI Austria

14:30 – 15:00 | DISKUSSION

DIE ZUKUNFT DER ARBEIT: DIE GENERATION Z UND DIE SUCHE NACH DEM SINN

Moderation: **Alexander Bosak**

Präsident immQu Verein zur Förderung der Immobilienwirtschaft

- **Finalists Best of Immogratuates**
 - Julia Brunner** FH-Kufstein
 - Varis Kumar** FH Wiener Neustadt
 - Diana Lumetzberger** Universität für Weiterbildung Krems
 - Marianne Sar** TU Wien
 - Peter Stellnberger** FHWien der WKW

15:00 – 15:40

KAFFEEPAUSE

sponsored by BUWOG

15:40 – 16:10 | DISKUSSION

IMMOBILIENMANAGEMENT IN DER PRAXIS: TROTZ EU-TAXONOMIE KOSTEN SENKEN!

Moderation: **Gerald Groß**

Geschäftsführer gross:media, ehem. ORF Moderator der ZIB

- **Andreas Millonig** CEO Anda GmbH
- **Aline von Baumbach** Projektsteuerung BIG
- **Oliver Pessoa Huber** Managing Director ESG Vienna, FMTG

16:10 – 16:40 | DISKUSSION

VON FABRIKEN ZU FLEX SPACES: INNOVATIVES NUTZUNGSMANAGEMENT FÜR DIE IMMOBILIEN VON MORGEN

Moderation: **Walter Senk**

Immobilien-Redaktion

- **Monika Hohenecker** Leitung Stadt- und Gemeindeberatung RegioPlan Consulting
- **Gabriele Etzl** Partnerin Deloitte Legal/Jank Weiler Operenyi Rechtsanwälte

16:40 – 17:00 | KEYNOTE

MOTIVIERENDE KEYNOTE ZUM SCHLUSS

- **Florian von Schreitter**
Vice-President bei der Thomsen Group

17:00 – 17:10

ABSCHLUSSWORTE

- **Elisabeth Della Lucia** Geschäftsführerin
DMV – della lucia medien & verlags GmbH
- **Verlosung eines Gutscheins**
Sponsored by Hotel Loisium in der Steiermark

17:10 – 21:00

EVENTAUSKLANG NETWORKING-TIME

- Im Palais Berg



Sponsoren



Kooperationspartner



Medienpartner